



Załącznik nr 1 do SWZ

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia stanowią usługi w rozumieniu ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2023, poz. 1469, 1852) polegające na oczyszczaniu, sprzątaniu i odśnieżaniu ulic, chodników, placów, parkingów oraz pielęgnacji zieleni na terenach stanowiących własność Gminy Drawno w granicach miasta Drawna w 2024 roku.

### Zakres usług obejmuje:

- 1.1. Codzienne oczyszczanie ulic, chodników, placów, parku w tym mechaniczne lub ręczne omiatanie;
- 1.2. Usuwanie na bieżąco wyrastających chwastów i traw oraz śmieci z rowków przy krawężnikach ulic, tam gdzie one występują, kiedy nie zalega na ulicach pokrywa śnieżno-lodowa;
- 1.3. Pielęgnacja, utrzymanie estetycznego wyglądu terenów zielonych (m.in. cięcia pielęgnacyjne), grabienie wiosenne i jesienne trawników oraz liści, koszenie trawy z grabieniem lub mulczowaniem na wolnych placach, promenadzie, oraz poboczach dróg do granic miasta Drawna, zgodnie z załącznikiem nr 1 w okresie maj – październik, z zastrzeżeniem:
  - pierwsze koszenie należy wykonać przed 1 maja 2024 roku,
  - wycinanie w okresach od 1 lutego do 20 listopada trzciny z wód i brzegu Jeziora Rudno (Grażyna) na obszarze położonym pod i wokół pomostu na dz. o nr ew. 306 i 331/42 obręb Drawno o powierzchni 793 m<sup>2</sup>;
  - 1.3.1. Częstotliwość koszenia trawy należy dostosować do czynników atmosferycznych (uzależniona będzie od pogody oraz intensywności wzrostu trawy – w okresie deszczowym wzmożona częstotliwość), w taki sposób aby utrzymywać wysokość trawy max do 15 cm nad poziom gruntu, uwzględniając jego ukształtowanie;
- 1.4. Utrzymanie ulic, chodników, przystanków komunikacyjnych w mieście w okresie zimowym zgodnie z ustawą z 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach:
  - a) odśnieżanie ulic, chodników, przystanków komunikacyjnych,
  - b) zwalczanie śliskości i gołoledzi,
  - c) sypanie piaskiem ulic i chodników (zakup piasku we własnym zakresie);
- 1.5. W okresie roztopów usuwanie zalegającej na chodnikach i jezdniach warstwy śnieżnej, usuwanie na bieżąco, w sposób ciągły, pozostałego na jezdni piasku służącego do likwidacji śliskości pośniegowej, w celu uniemożliwienia jego spływu do kanalizacji deszczowej;
- 1.6. Bieżące opróżnianie koszy ulicznych oraz wywóz zmiotek zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawą o odpadach oraz regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Drawno;



## Załącznik nr 1 do SWZ

1.7. Utrzymanie czystości i porządku na przystankach komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest gmina oraz które są położone na terenie miasta Drawno przy drogach publicznych bez względu na kategorię tych dróg;

1.8. Wykonawca zawiadamiania Zamawiającego o stratach i chorobach w zieleni miejskiej, o uszkodzeniu urządzeń i innych elementów małej architektury;

1.9. Sprzątanie miasta oraz parku po imprezach masowych organizowanych przez gminę;

1.10. Awaryjne uprzątnięcie nieczystości i innych zanieczyszczeń z chodników, ulic lub skrzyżowań powstałych w wyniku nagłych, nieprzewidzianych zdarzeń losowych, wymagających jak najszybszego uprzątnięcia; Zlecenia uprzątnięcia będą zgłaszane telefonicznie na numer podany przez Wykonawcę;

1.11 Wykonanie wszelkich robót i czynności związanych z prawidłową realizacją zamówienia;

1.12. Zamiatanie ręczne w przypadku braku możliwości dojazdu sprzętu mechanicznego i inne czynności wynikające ze specyfiki zamówienia;

1.13. Szczegółowy wykaz adresów, działek których dotyczą powyższe usługi stanowi załącznik nr 1 do umowy.

**1.14 Wykonawca ma obowiązek przed złożeniem oferty zapoznać się z przedmiotem zamówienia w terenie zgodnie z niniejszym wykazem.**

Lp.	Nazwa ulicy/nr działki/oznaczenie specjalne terenu	Sprzątanie, odśnieżanie ulic i terenów zielonych długość (m)/( m <sup>2</sup> ) ulicy sprzątanej	Sprzątanie i odśnieżanie chodników długość (m)	Grabienie wiosenne i jesienne trawników oraz liści, koszenie trawy z grabieniem
1.	Energetyków	sprzątanie, odśnieżanie: całość (640 m)	sprzątanie, odśnieżanie: chodnik prawa strona (400 m)	wykaszenie poboczy ul. Energetyków - całość
2.	Choszczeńska	sprzątanie przed blokiem nr 45, dz. nr 245/5 i 244/4 (130 m <sup>2</sup> ) oraz za nr 73 do 83 lewa strona (480 m <sup>2</sup> ), dz. nr 509 pomiędzy nr domu 82 i 80, odśnieżanie - działka nr 93/69 (droga do posesji ul. Choszczeńska 28A)	sprzątanie i odśnieżanie: przed placem targowym – 25 m; przed blokiem nr 45, dz. nr 509 pomiędzy nr domu 82 i 80 dz. nr 245/5 i 244/4 (40 m), za nr od 73 do 83 lewa strona (100 m); od początku od nr 72 do 74 prawa strona (300 m); dz. nr 455 – za nr 88 do końca (160m <sup>2</sup> ); chodnik dz. 455, 508,17/19 wzdłuż ul. Choszczeńskiej	utrzymanie terenów zielonych, przed blokiem nr 45, dz. nr 245/5 i 244/4 (130 m <sup>2</sup> ) za nr 73 do 83 lewa strona (480 m <sup>2</sup> ); dz. nr 509 pomiędzy nr domu 82 i 80 wykaszenie: przed blokiem nr 45, dz. nr 245/5 i 244/4 (130 m <sup>2</sup> ); za nr 73 do 83 lewa strona (480 m <sup>2</sup> ); chodnik dz. 455, 508,17/19 wzdłuż ul. Choszczeńskiej
3.	Plac Zgody + dojście do promenady	sprzątanie, odśnieżanie: całość + dojście do	sprzątanie, odśnieżanie: wewnętrzny - środkowy chodnik placu 40 m	całość (160 m <sup>2</sup> )



Załącznik nr 1 do SWZ

	+ dojazd do przyległych posesji	promenady I + dojazd do przyległych posesji (190 m)		
4.	Jeziorna	sprzątanie, odśnieżanie: całość + dojdzie do promenady I + przy spichlerzu + parking przy „Krajinie Żywej Wody” (220 m)	-	wykaszenie uliczki do promenady (90 m <sup>2</sup> )
5.	Kaliska - bloki	sprzątanie i odśnieżanie drogi osiedlowej od ul. Kolejowej do ul. Kaliskiej (300 m)	sprzątanie, odśnieżanie: chodnik (370m)– dz. nr 331/24; 331/33; 331/37; 331/39; 331/51; 331/52;	wykaszenie i pielęgnacja zieleni - 2000 m <sup>2</sup> + boisko, + teren zielony przed blokiem nr 4 + plac zabaw
6.	Kolejowa	sprzątanie, odśnieżanie: teren wokół spichlerza – sprzątanie, odśnieżanie 500 m <sup>2</sup> ; teren przy pomniku – sprzątanie, 1300m <sup>2</sup> dojdzie do promenady – (50m) + dojazd do budynku ul. Kolejowa 22	sprzątanie, odśnieżanie: za nr 17 do mostu - prawa strona (60 m); Od mostu do bloku nr 4 – lewa strona (190 m); Za budynkiem nr 8 do ul. Stacja Kolejowa lewa strona (120 m)	teren wokół spichlerza - wykaszenie 500 m <sup>2</sup> ; teren przy pomniku – wykaszenie 1300m <sup>2</sup> Nabrzeże jeziora Grażyna od mostu do wejścia na promenadę
7.	Konopnickiej	sprzątanie, odśnieżanie: całość (60 m)	-	-
8.	Kościelna	sprzątanie, odśnieżanie: całość (210 m)	sprzątanie, odśnieżanie: parking przed Urzędem Miejskim (30 m); chodnik po prawej i po lewej stronie, przed Urzędem Miejskim; dojdzie z ul. Kościelnej na Kolejową (dz. 293/10)	-
9.	Ruiny Zamku Wedłów	sprzątanie (1200 m <sup>2</sup> )	sprzątanie, odśnieżanie: przed murkiem ulicy Kościelnej, przed Zamkiem + schody (55 m)	wykaszenie i pielęgnacja zieleni (1200 m <sup>2</sup> )
10.	Kościuszki	sprzątanie, odśnieżanie: całość (360 m)	-	-
11.	Krótką	sprzątanie, odśnieżanie: całość (65 m)	-	-



Załącznik nr 1 do SWZ

12.	Kwiatowa	sprzątanie, odśnieżanie: całość (210 m)	sprzątanie, odśnieżanie: cała długość chodnika - lewa strona (70 m)	całość 210 m + dojście do dz. nr 93/79 (180 m <sup>2</sup> )
13.	Leśna	sprzątanie, odśnieżanie: całość (600 m)	-	wykaszenie poboczy
14.	Leśników	sprzątanie, odśnieżanie: całość - (520 m) + droga dojazdowa dz. 26/11 (75m)	sprzątanie, odśnieżanie: chodnik od ul. Choszczeńskiej w stronę bloków mieszkalnych - (340m)	wykaszenie placu zabaw (1700 m <sup>2</sup> ), obustronne wykaszenie poboczy (500 m x 2), cięcie pielęgnacyjne żywopłotu (100m)
15.	Łąkowa, dz. nr 66, dz. nr 101/4, dz. nr 140/3, dz. nr 102/3	sprzątanie, odśnieżanie: całość (300 m)	sprzątanie, odśnieżanie: całość (110 m)	całość (300 m <sup>2</sup> )
16.	Ogrodowa, dz. nr 165/5	sprzątanie, odśnieżanie: całość + uliczka przy kościele (250 m)	sprzątanie, odśnieżanie: schody x 2 za kościołem schodzące do ul. Ogrodowej	całość (190 m <sup>2</sup> )
17.	Park w Drawnie	sprzątanie, odśnieżanie alejek - 1500m, sprzątanie i odśnieżanie drogi wewnętrznej (obok boiska, hangaru i dalej przez park)- ok. 300m, odśnieżanie, sprzątanie miejsc parkingowych wzdłuż drogi dojazdowej przy boisku	-	-
18.	Piaskowa	sprzątanie, odśnieżanie: całość (150 m)	sprzątanie i odśnieżanie (195 m)	wykaszenie poboczy ul. Piaskowej - całość
19.	Plac Targowy tj. dz. nr 125/14, dz. nr 125/13	sprzątanie, odśnieżanie: całość (140 m <sup>2</sup> )	sprzątanie, odśnieżanie:	
20.	Plac Wolności + fontanna, dz. nr 295	całość (sprzątanie, odśnieżanie) (1500 m <sup>2</sup> )	wokół fontanny, przy przystanku, wokół zieleńca przy ul. Pomorskiej schody główne przy pl. Wolności (200 m)	pielęgnacja i utrzymanie terenów zielonych: przy fontannie + przy Placu Wolności (1400 m <sup>2</sup> ) koszenie dz. nr ew. 295 obręb Drawno (teren z fontanną)
21.	dz. nr 310/15 obręb Drawno ( za Pl. Wolności)	sprzątanie, odśnieżanie: całość	-	wykaszenie całość
22.	Pomorska, oraz dz. nr 137/9, dz. nr 168/10	-	sprzątanie, odśnieżanie: na przeciwko bloku nr 1 do domu nr 3 i łączący ul. Choszczeńską z Pomorską (50 m)	dz. nr 137/9 - na przeciwko bloku nr 1 do domu nr 3 (600m <sup>2</sup> ); dz. nr 168/10 przed budynkiem nr 12 (200 m <sup>2</sup> )



Załącznik nr 1 do SWZ

23.	Poprzeczna oraz dz. nr 137/14	sprzątanie, odśnieżanie: całość (200 m)	sprzątanie, odśnieżanie: Parking – strona prawa (200 m <sup>2</sup> ), chodnik (125 m <sup>2</sup> ) 325m <sup>2</sup>	między blokami (80 m <sup>2</sup> ) dz. nr 137/14
24.	Potokowa	sprzątanie, odśnieżanie: całość (520 m)	sprzątanie i odśnieżanie (450 m)	wykaszenie poboczy ul. Potokowej, wykaszenie dz. nr 512 (1484 m <sup>2</sup> )
25.	Promenada I nad J. Adamowo	-	sprzątanie i odśnieżanie (alejki) (1200 m)	wykaszenie - 6000 m <sup>2</sup> ; plac zabaw wraz z terenem zielonym do mostu dz. nr 305/2 - 5300 m <sup>2</sup>
26.	Promenada II nad Jeziorem Grażyna	sprzątanie 1200m <sup>2</sup> ,	sprzątanie, odśnieżanie 1200m <sup>2</sup> (alejki)	całość (1200m <sup>2</sup> ) wycinanie trzciny z wód i brzegu Jeziora Grażyna wokół pomostu na dz. o nr ew. 306 i 331/42 (793 m <sup>2</sup> ) zgodnie z wydanym pozwoleniem
27.	Saperów, Zdrojowa	sprzątanie, odśnieżanie-całość ulic - 1113m + parking na końcu ul. Saperów (za budynkiem nr 50)	sprzątanie, odśnieżanie: całość (440m)	wykaszenie poboczy – całość ul. Zdrojowej i Saperów + parking na końcu ul. Saperów (za budynkiem nr 50, 420m)
28.	Sienkiewicza	sprzątanie, odśnieżanie: całość (140 m)	sprzątanie, odśnieżanie: parking (30 m)	
29.	Słoneczna	sprzątanie, odśnieżanie: całość - droga wewnętrzna 310m <sup>2</sup>	sprzątanie, odśnieżanie 248m <sup>2</sup>	
30.	Stacja Kolejowa	sprzątanie, odśnieżanie: całość (190 m)	sprzątanie, odśnieżanie: na całej długości chodnika (120 m)	
31.	Szkolna	sprzątanie, odśnieżanie: całość + przedłużenie ul. Szkolnej do ul. Żeromskiego + wewnętrzna droga dojazdowa do bud. nr 23 tj. dz. nr 309/2 (380 m)	sprzątanie, odśnieżanie: róg z ul. Sienkiewicza (18 m), róg z ul. Szpitalną parking (38 m); odśnieżanie: chodnik przy budynku szkoły (przedłużenie ul. Szkolnej do Żeromskiego)	wykaszenie róg z ul. Sienkiewicza dz. nr 272 (400 m <sup>2</sup> )
32.	Szpitalna	sprzątanie odśnieżanie: całość (180 m) + parking 400 m <sup>2</sup>	sprzątanie, odśnieżanie: przy DOK-u	-
33.	Tylna	sprzątanie, odśnieżanie: całość (270 m)	-	utrzymanie terenów zielonych (lewa i prawa strona) (500 m <sup>2</sup> )



## Załącznik nr 1 do SWZ

34.	Wczasowa	sprzątanie i odśnieżanie: całość + dojazd do budynków przy ul. Choszczeńskiej 51-59 (520 m)	-	wykaszenie poboczy ul. Wczasowej – całość + dojazd do budynków przy ul. Choszczeńskiej 51-59 Wykaszenie rowu dz. nr 554 (2 x rok)
35.	Żeromskiego	sprzątanie, odśnieżanie: całość + parking przy Orliku + parking przy szkole + parking przy przedszkolu (170 m)	prawa strona (przy przedszkolu i budynku ul. Choszczeńska 45), lewa strona (przy szkole)	pobocza ulicy, na końcu ulicy