



Załącznik nr 1 do SWZ

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia stanowią usługi w rozumieniu ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022, poz. 1297 z późn. zm.) polegające na oczyszczaniu, sprzątaniu i odśnieżaniu ulic, chodników, placów, parkingów oraz pielęgnacji zieleni na terenach stanowiących własność Gminy Drawno w granicach miasta Drawna w 2023 roku.

Zakres usług obejmuje:

1.1. Codzienne oczyszczanie ulic, chodników, placów, parku w tym mechaniczne lub ręczne omiatanie zgodnie.

1.2. Usuwanie na bieżąco wyrastających chwastów i traw oraz śmieci z rowków przy krawężnikach ulic, tam gdzie one występują, kiedy nie zalega na ulicach pokrywa śnieżno-lodowa;

1.3. Pielęgnacja, utrzymanie estetycznego wyglądu terenów zielonych (m.in. cięcia pielęgnacyjne), grabienie wiosenne i jesienne trawników oraz liści, koszenie trawy z grabieniem lub mulczowaniem na wolnych placach, promenadzie, oraz poboczach dróg do granic miasta Drawna, zgodnie z załącznikiem nr 1 w okresie maj – październik, z zastrzeżeniem:

- pierwsze koszenie należy wykonać przed 1 maja danego roku,
- wycinanie w okresach od 1 lutego do 20 listopada trzciny z wód i brzegu Jeziora Rudno (Grażyna) na obszarze położonym pod i wokół pomostu na dz. o nr ew. 306 i 331/42 obręb Drawno o powierzchni 793 m².

1.3.1. Częstotliwość koszenia trawy należy dostosować do czynników atmosferycznych (uzależniona będzie od pogody oraz intensywności wzrostu trawy – w okresie deszczowym wzmożona częstotliwość), w taki sposób aby utrzymywać wysokość trawy max do 15 cm nad poziom gruntu, uwzględniając jego ukształtowanie;

1.4. Utrzymanie ulic, chodników, przystanków komunikacyjnych w mieście w okresie zimowym zgodnie z ustawą z 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, zgodnie z załącznikiem nr 1:

- a) odśnieżanie ulic, chodników, przystanków komunikacyjnych,
- b) zwalczanie śliskości i gołoledzi,
- c) sypanie piaskiem ulic i chodników (zakup piasku we własnym zakresie);

1.5. W okresie roztopów usuwanie zalegającej na chodnikach i jezdniach warstwy śnieżnej, usuwanie na bieżąco, w sposób ciągły, pozostałego na jezdni piasku służącego do likwidacji śliskości pośniegowej, w celu uniemożliwienia jego spływu do kanalizacji deszczowej;

1.6. Bieżące opróżnianie koszy ulicznych oraz wywóz zmiotek zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawą o odpadach oraz regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Drawno;

1.7. Utrzymanie czystości i porządku na przystankach komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest gmina oraz które są położone na terenie miasta Drawno przy drogach publicznych bez względu na kategorię tych dróg;



Załącznik nr 1 do SWZ

1.8. Wykonawca zawiadamiania Zamawiającego o stratach i chorobach w zieleni miejskiej, o uszkodzeniu urządzeń i innych elementów małej architektury.

1.9. Sprzątanie miasta oraz parku po imprezach masowych organizowanych przez gminę;

1.10. Awaryjne uprzątnięcie nieczystości i innych zanieczyszczeń z chodników, ulic lub skrzyżowań powstałych w wyniku nagłych, nieprzewidzianych zdarzeń losowych, wymagających jak najszybszego uprzątnięcia; Zlecenia uprzątnięcia będą zgłaszane telefonicznie na numer podany przez Wykonawcę;

1.11 Wykonanie wszelkich robót i czynności związanych z prawidłową realizacją zamówienia;

1.12. Zamiatanie ręczne w przypadku braku możliwości dojazdu sprzętu mechanicznego i inne czynności wynikające ze specyfiki zamówienia.

1.13. Szczegółowy wykaz adresów, działek których dotyczą powyższe usługi stanowi załącznik nr 1.

Wykonawca ma obowiązek przed złożeniem oferty zapoznać się z przedmiotem zamówienia w terenie zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1.


Załącznik nr 1 do SWZ

Lp.	Nazwa ulicy/nr działki/oznaczenie specjalne terenu	Sprzątanie, odśnieżanie ulic i terenów zielonych długość (m)/(m ²) ulicy sprzątanej	Sprzątanie i odśnieżanie chodników długość (m)	Grabienie wiosenne i jesienne trawników oraz liści, koszenie trawy z grabieniem
1	Plac Zgody + dojazd do promenady + dojazd do przyległych posesji	Całość + dojazd do promenady + dojazd do przyległych posesji (sprzątanie, odśnieżanie) (190 m)	Wewnętrzny - środkowy chodnik placu (sprzątanie, odśnieżanie) 40 m	Całość (160 m ²)
2	Jeziorna	Całość + dojazd do promenady + przy spichlerzu (sprzątanie, odśnieżanie) (220 m)	Chodnik dz. nr 293/10 obr. Drawno	Wykaszenie uliczki do promenady (90 m ²)
3	Konopnickiej	Całość (sprzątanie, odśnieżanie) (60 m)	-	-
4	Kościelna	Całość (sprzątanie, odśnieżanie) (210 m)	Przed murkiem + przed zamkiem Wedłów (55 m) Parking (24 m) (sprzątanie, odśnieżanie)	-
5	Kościuszki	Całość (sprzątanie, odśnieżanie) (360 m)	-	-
6	Krótką	Całość (sprzątanie, odśnieżanie) (65 m)	-	-
7	Kwiatowa	Całość (sprzątanie, odśnieżanie) (210 m)	Cała długość chodnika - lewa strona (sprzątanie, odśnieżanie) (70 m)	Całość 210 m + dojazd do dz. nr 93/64 obr. Drawno (180 m ²)
8	Leśna	Całość (sprzątanie, odśnieżanie) - (600 m)	-	Wykaszenie poboczy
9	Leśników	Całość (sprzątanie, odśnieżanie) - (520 m)	Chodnik od ul. Choszczeńskiej w	Wykaszenie placu zabaw (1700 m ²),



Załącznik nr 1 do SWZ

			stronę bloków mieszkalnych - (340m) (sprzątanie, odśnieżanie)	obustronne wykaszanie poboczy (500 m x 2), cięcie pielęgnacyjne żywopłotu (100m)
10	Łąkowa, dz. nr 66, dz. nr 101/4, dz. nr 140/3, dz. nr 102/3	Całość (sprzątanie, odśnieżanie) (300 m)	Całość (sprzątanie, odśnieżanie) (110 m)	Całość (300 m ²)
11	Ogrodowa, dz. nr 165/5	Całość + uliczka przy kościele (sprzątanie, odśnieżanie) (250 m)	Schody x 2 za kościołem schodzące do ul. Ogrodowej (sprzątanie, odśnieżanie)	Całość (190 m ²)
12	Pomorska, dz. nr 137/9, dz. nr 168/10 obr. Drawno	-	Na przeciwko bloku nr 1 do domu nr 3 i łączący ul. Choszczeńską z Pomorską (sprzątanie, odśnieżanie) (50 m)	dz. nr 137/9 - na przeciwko bloku nr 1 do domu nr 3 (600m ²) Dz. nr 168/10 przed budynkiem nr 12 (200 m ²)
13	Poprzeczna, dz. nr 137/14 obr. Drawno	Całość (sprzątanie, odśnieżanie) (200 m)	Parking – strona prawa (200 m ²), chodnik (125 m ²) (sprzątanie, odśnieżanie) 300m ²	po między blokami (80 m ²) dz. nr 137/14
14	Sienkiewicza	Całość (sprzątanie, odśnieżanie) (140 m)	Parking (30 m) (sprzątanie, odśnieżanie)	-
15	Plac Targowy, dz. nr 125/14, dz. nr 125/13 obr. Drawno	Całość (sprzątanie, odśnieżanie) (140 m ²)	-	-
16	Szkolna	Całość + przedłużenie ul. Szkolnej do ul. Żeromskiego + wewnętrzna droga dojazdowa do bud. nr	Róg z ul. Sienkiewicza (18 m) Róg z ul. Szpitalną parking (38 m)	Wykaszenie róg z ul. Sienkiewicza dz. nr 272 (400 m ²)



Załącznik nr 1 do SWZ

		23 dz. nr 309/2 (sprzątanie, odśnieżanie) (380 m)	(sprzątanie, odśnieżanie)	
17	Szpitalna	Całość (180 m) + parking 400 m ² (sprzątanie odśnieżanie)	przy DOK-u (sprzątanie, odśnieżanie)	-
18	Tylna	Całość (sprzątanie, odśnieżanie) (270 m)	-	Utrzymanie terenów zielonych (lewa i prawa strona) (500 m ²)
19	Plac Wolności + fontanna, dz. nr 295 obręb Drawno	Całość (sprzątanie, odśnieżanie) (1500 m ²)	Wokół fontanny, przy przystanku, wokół zieleńca przy ul. Pomorskiej schody główne przy pl. Wolności (sprzątanie, odśnieżanie) (200 m)	Pielęgnacja i utrzymanie terenów zielonych: przy fontannie + przy Placu Wolności (1400 m ²) Koszenie dz. nr ew. 295 obręb Drawno (teren z fontanną)
20	Dz. nr 310/15 obręb Drawno (za Pl. Wolności)	Całość (sprzątanie, odśnieżanie)	-	Wykaszenie całość
21	Żeromskiego	Całość (sprzątanie, odśnieżanie) + parking przy Orliku (170 m)	-	Całość (300 m ²)
22	Saperów, Zdrojowa	Całość (sprzątanie, odśnieżanie)- 1113m	Całość (sprzątanie, odśnieżanie 440m)	Wykaszenie poboczy – całość ul. Zdrojowej i Saperów
23	Potokowa	Całość (sprzątanie, odśnieżanie) (520 m)	sprzątanie i odśnieżanie (450 m)	Wykaszenie poboczy ul. Potokowej, wykaszenie dz. nr 512 (1484 m ²)
24	Piaskowa	Całość (sprzątanie, odśnieżanie) (150 m)	sprzątanie i odśnieżanie	Wykaszenie poboczy ul. Potokowej - całość



Załącznik nr 1 do SWZ

			(195 m)	
25	Energetyków	Całość (sprzątanie, odśnieżanie) (640 m)	Chodnik prawa strona (sprzątanie, odśnieżanie 400 m)	Wykaszenie poboczy ul. Energetyków - całość
26	Promenada	-	sprzątanie i odśnieżanie (1200 m)	Wykaszenie - 6000 m ² ; plac zabaw wraz z terenem zielonym do mostu dz. nr 305/2 - 5300 m ²
26	Ruiny Zamku Wedłów	Sprzątanie (1200 m ²)	Przed zamkiem + schody 50 m (sprzątanie, odśnieżanie)	wykaszenie i pielęgnacja zieleni (1200 m ²)
27	Park w Drawnie	Sprzątanie, odśnieżanie alejek- 1500m, sprzątanie i odśnieżanie drogi wewnętrznej na boisku- 300m, odśnieżanie, sprzątanie miejsc parkingowych wzdłuż drogi osiedlowej	-	-
28	Bloki przy ul. Kaliskiej	Sprzątanie i odśnieżanie drogi osiedlowej od ul. Kolejowej do ul. Kaliskiej (300 m)	Chodnik (370m) (sprzątanie, odśnieżanie) – dz. nr 331/24; 331/33; 331/37; 331/39; 331/51; 331/52;	Wykaszenie i pielęgnacja zieleni - 2000 m ² + boisko, + teren zielony przed blokiem nr 4 + plac zabaw wykaszenie
29	Kolejowa	Teren wokół spichlerza - sprzątanie, odśnieżanie 500 m ² ; Teren przy pomniku - sprzątanie, 1300m ²	Za nr 17 do mostu - prawa strona (60 m) Od mostu do bloku nr 4 - lewa strona (190 m)	Teren wokół spichlerza - wykaszanie 500 m ² ; Teren przy pomniku - wykaszanie 1300m ² Nabrzeże jeziora



Załącznik nr 1 do SWZ

		Dojście do promenady – (50m) (sprzątanie, odśnieżanie)	Za budynkiem nr 8 do ul. Stacja Kolejowa lewa strona (120 m) (sprzątanie, odśnieżanie)	Grażyna od mostu do wejścia na promenadę
30	Choszczeńska	Sprzątanie ? Przed blokiem nr 45, dz. nr 245/5 i 244/4 (130 m ²) Za nr 73 do 83 lewa strona (480 m ²) Dz. nr 509 pomiędzy nr domu 82 i 80	Sprzątanie i odśnieżanie: przed placem targowym – 25 m, przed blokiem nr 45, dz. nr 509 pomiędzy nr domu 82 i 80 dz. nr 245/5 i 244/4 (40 m), za nr od 73 do 83 lewa strona (100 m), od początku od nr 72 do 74 prawa strona (300 m), dz. nr 455 – za nr 88 do końca (160m ²)	Utrzymanie terenów zielonych, Przed blokiem nr 45, dz. nr 245/5 i 244/4 (130 m ²) Za nr 73 do 83 lewa strona (480 m ²) Dz. nr 509 pomiędzy nr domu 82 i 80 wykaszenie Przed blokiem nr 45, dz. nr 245/5 i 244/4 (130 m ²) Za nr 73 do 83 lewa strona (480 m ²)
31	Wczasowa	Całość + droga dojazdowa do posesji nr 83a (sprzątanie, odśnieżanie) (520 m)	-	Wykaszenie poboczy ul. Wczasowej - całość Wykaszenie rowu dz. nr 554 (2 x rok)
32	Stacja Kolejowa	Całość (sprzątanie, odśnieżanie) (190 m)	Na całej długości chodnika (120 m) (sprzątanie, odśnieżanie)	
33	Słoneczna	Całość (sprzątanie, odśnieżanie) Droga wewnętrzna 310m ²	Sprzątanie, odśnieżanie 248m ²	

**Załącznik nr 1 do SWZ**

34	Promenada nad jeziorem Grażyna	Sprzątanie 1200m ² ,	Sprzątanie, odśnieżanie 1200m ² (alejki)	Całość (1200m ²) wycinanie trzciny z wód i brzegu Jeziora Grażyna wokół pomostu na dz. o nr ew. 306 i 331/42 (793 m ²)
----	--------------------------------	---------------------------------	---	---