OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT BUDOWLANYCH

dotycząca wykonania remontu istniejącego budynku świetlicy wiejskiej w Chomętowie nr 2 działka nr 3/6, 73-220 Drawno.

Remont istniejącego budynku świetlicy wiejskiej

ROBOTY ROZBIÓRKOWE

W zakresie robót rozbiórkowych

- wykucie z muru ościeżnic stalowych
- rozebranie ścianek działowych
- skucie tynków
- rozebranie podłóg
- demontaż instalacji sanitarnej i urządzeń sanitarnych
- wywiezienie gruzu

ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

W zakresie tynków wewnętrznych, okładzin ścian i podłóg oraz robót malarskich

- wykonanie tynków wewnętrznych
- licowanie ścian płytkami glazurowanymi
- wykonanie robót malarskich ścian, sufitów i elementów metalowych

W zakresie zamontowania stolarka okienna i drzwiowa

- montaż stolarki drzwiowej
- montaż stolarki okiennej

W zakresie instalacja c.o.

- montaż rurociągów c.o.
- montaż grzejników stalowych płytowych
- przeprowadzenie próby szczelności instalacji c.o.

W zakresie instalacja wod-kan

- montaż rurociągów wodociągowych
- montaż rurociągów kanalizacji sanitarnej
- montaż urządzeń sanitarnych
- montaż wyposażenia ustępów

W zakresie instalacja elektryczna i oświetlenia
- ułożenie przewodów kabelkowych płaskich p/t
- montaż opraw oświetleniowych

W zakresie wykonania elewacji budynku
- uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. III

- ocieplenie ścian budynku styropianem wraz z wyprawą tynkarską
- wykonanie zewnętrznych robót malarskich

Uwagi:
Kolorystyka płytek ceramicznych ściennych, gresu, farb, drzwi z ościeżnicami, okien, armatury sanitarnej do ustalenia z Zamawiającym i Użytkownikiem.

mgr inż. Andrzej Łącki
ul. Matejki nr 27, 73-200 Choszczno
tel. 608 34 84 51
upr. bud. Nr 104/86/Gw 2AP/BO/3759/02

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		**Roboty rozbiórkowe**			
1 d.1	KNR-W 4-01 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2 8	szt. szt.	8.000	
				RAZEM	**8.000**
2 d.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych 2	m m	2.000	
				RAZEM	**2.000**
3 d.1	KNR-W 4-01 0346-03	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg. 25.94	m² m²	25.940	
				RAZEM	**25.940**
4 d.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 18.1	m² m²	18.100	
				RAZEM	**18.100**
5 d.1	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju 96.6	m² m²	96.600	
				RAZEM	**96.600**
6 d.1	KNR-W 4-01 0821-08	Rozebranie okładziny ściennej 80.6	m² m²	80.600	
				RAZEM	**80.600**
7 d.1	KNR 4-02 0131-01	Demontaż zaworu czerpalnego (wypływowego) z zakorkowaniem podejścia o śr. 15-20 mm 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	**1.000**
8 d.1	KNR 4-02 0111-05	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o śr. 80 mm 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	**2.000**
9 d.1	KNR 4-02 0111-01	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	**2.000**
10 d.1	KNR-W 4-02 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 24	m m	24.000	
				RAZEM	**24.000**
11 d.1	KNR-W 4-02 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową 2	kpl. kpl.	2.000	
				RAZEM	**2.000**
12 d.1	KNR-W 4-02 0235-01	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - pisuar 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	**1.000**
13 d.1	KNR-W 4-02 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka 2	kpl. kpl.	2.000	
				RAZEM	**2.000**
14 d.1	KNR-W 4-02 0232-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur stalowych o śr. 50 mm 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	**3.000**
15 d.1	KNR-W 4-02 0232-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	**2.000**
16 d.1	KNR 4-02 0520-02	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 5.0 m2 9	kpl. kpl.	9.000	
				RAZEM	**9.000**
17 d.1	KNR 4-02 0512-01	Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm 9	szt. szt.	9.000	
				RAZEM	**9.000**
18 d.1	KNR 4-02 0506-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm 11	m m	11.000	
				RAZEM	**11.000**
19 d.1	KNR 4-02 0506-03	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm 25	m m	25.000	

Norma PRO Wersja 4.47 Nr seryjny: 3907

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	25.000
20 d.1	KNR 4-02 0506-04	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 32 mm	m		
		25	m	25.000	
				RAZEM	25.000
21 d.1	KNR 4-01 0354-14	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad	szt.		
		36	szt.	36.000	
				RAZEM	36.000
22 d.1	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek	m2		
		51.4	m2	51.400	
				RAZEM	51.400
23 d.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		9	m3	9.000	
				RAZEM	9.000
24 d.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km	m3		
		9	m3	9.000	
				RAZEM	9.000
2		**Podłoża i posadzki**			
25 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		0.2	m3	0.200	
				RAZEM	0.200
26 d.2	KNR 2-02 0609-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie	m2		
		3.2	m2	3.200	
				RAZEM	3.200
27 d.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		106	m2	106.000	
				RAZEM	106.000
28 d.2	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		106	m2	106.000	
				RAZEM	106.000
29 d.2	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm	m2		
		102.8	m2	102.800	
				RAZEM	102.800
30 d.2	NNRNKB 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2		
		106	m2	106.000	
				RAZEM	106.000
31 d.2	NNRNKB 202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m		
		83.7	m	83.700	
				RAZEM	83.700
32 d.2	KNR-W 2-02 1217-01	Narożniki z kątownika 40x40x5 mm	m		
		7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
3		**Tynki, okładziny i malowanie**			
33 d.3	KNR-W 4-01 0715-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		80.6	m2	80.600	
				RAZEM	80.600
34 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		369.3	m2	369.300	
				RAZEM	369.300
35 d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		61.3	m2	61.300	
				RAZEM	61.300
36 d.3	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		369.3	m2	369.300	
				RAZEM	369.300
37 d.3	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		369.3	m2	369.300	

Norma PRO Wersja 4.47 Nr seryjny: 3907

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	369.300
38	NNRNKB d.3 202 0842-02	(z.VII) Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m		
		78	m	78.000	
				RAZEM	78.000
39	KNR 2-02 d.3 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		44.36	m2	44.360	
				RAZEM	44.360
40	KNR-W 2-02 d.3 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej	m2		
		44.36	m2	44.360	
				RAZEM	44.360
41	KNR-W 2-02 d.3 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		369.3	m2	369.300	
				RAZEM	369.300
42	KNR-W 2-02 d.3 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		61.3	m2	61.300	
				RAZEM	61.300
43	NNRNKB d.3 202 2028-04	(z.XI) okładziny jednowarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na rusztach metalowych mocowanych bezpośrednio do stropu	m2		
		73.2	m2	73.200	
				RAZEM	73.200
44	KNR 2-02 d.3 1513-07	Dwukrotne malowanie ochronne farbami poliwinylowymi elementów metalowych o powierzchni ponad 0,5 m2	m2		
		15.68	m2	15.680	
				RAZEM	15.680
4		**Stolartka okienna i drzwiowa**			
45	KNR-W 2-02 d.4 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
46	KNR-W 2-02 d.4 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
		7	m2	7.000	
				RAZEM	7.000
47	KNR-W 4-01 d.4 0921-15	Założenie na nowym miejscu odbojników	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
48	KNR-W 2-02 d.4 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1,5 m2	m2		
		4.2	m2	4.200	
				RAZEM	4.200
5		**Instalacja c.o.**			
49	KNR-W 2-15 d.5 0405-06	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 28 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
		54	m	54.000	
				RAZEM	54.000
50	KNR-W 2-15 d.5 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
51	KNR-W 2-15 d.5 0408-02	Wydłużki U-kształtowe o śr. zewnętrznej 15 mm z rur miedzianych	szt.		
		20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
52	KNR-W 2-15 d.5 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
53	KNR-W 2-15 d.5 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - powrót	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
54	KNR-W 2-15 d.5 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
		Przedmiar dodatkowy			
		1.2	próba		1.200
		54	m	54.000	
				RAZEM	54.000
55	KNR-W 2-15 d.5 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		

Norma PRO Wersja 4.47 Nr seryjny: 3907

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10	urz.	10.000	
				RAZEM	10.000
6		**Instalacja wod-kan**			
56	KNR-W 2-15 d.6 0114-05	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		18	m	18.000	
				RAZEM	18.000
57	KNR-W 2-15 d.6 0114-03	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
58	KNR-W 2-15 d.6 0117-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
59	KNR-W 2-15 d.6 0117-09	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
60	KNR-W 2-15 d.6 0135-01	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
61	KNR-W 2-15 d.6 0133-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur miedzianych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
62	KNR-W 2-15 d.6 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
63	KNR-W 2-15 d.6 0126-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
		Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności			
		1.2	prób.		1.200
		28	m	28.000	
				RAZEM	28.000
64	KNR-W 2-15 d.6 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
65	KNR-W 2-15 d.6 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
66	KNR-W 2-15 d.6 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		3	podej.	3.000	
				RAZEM	3.000
67	KNR-W 2-15 d.6 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		2	podej.	2.000	
				RAZEM	2.000
68	KNR-W 2-15 d.6 0222-02	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
69	KNR-W 2-15 d.6 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
70	KNR-W 2-15 d.6 0230-05	Postument porcelanowy do umywalek	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
71	KNR-W 2-15 d.6 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
72	KNR-W 2-15 d.6 0234-01	Pisuary pojedyncze z płuczką	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Norma PRO Wersja 4.47 Nr seryjny: 3907

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73	KNR 4-01 d.6 0333-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
74	KNR 4-01 d.6 0333-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
75	KNR-W 5-08 d.6 0402-01	Montaż wyposażenia sanitariatów (uchwytów na papier, szczotka do wc, wieszak, lustro pojemnnik na mydło, pojemnik na ręcznik papierowy - 2 otwory mocujące	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
7		**Instalacje elektryczne i oświetleniowe**			
76	KNR 4-03 d.7 1003-01	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 ceg. - śr. rury do 25 mm	otw.		
		5	otw.	5.000	
				RAZEM	5.000
77	KNR 4-03 d.7 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		105	m	105.000	
				RAZEM	105.000
78	KNR 4-03 d.7 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
		105	m	105.000	
				RAZEM	105.000
79	KNKRB 5 d.7 0201-02	Linie prowadzone przewodami kabelkowymi płaskimi pod tynkiem o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2	m		
		165	m	165.000	
				RAZEM	165.000
80	KNKRB 5 d.7 0305-01	Wypusty na wył.,przeł.świecz.,grup. wyk.przew.wtynkowymi w.t. w bud.administr.	wypust.		
		11	wypust.	11.000	
				RAZEM	11.000
81	KNKRB 5 d.7 0305-03	Wypusty na gniazdo wtyk. 2-bieg. 10A-10A/Z wyk.przew.wtynkowymi w.t. w bud.administr.	wypust.		
		20	wypust.	20.000	
				RAZEM	20.000
82	KNR-W 4-03 d.7 0401-01	Wymiana puszek podtynkowych o śr. do 60 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm2 - 1 odgałęzienie	szt.		
		31	szt.	31.000	
				RAZEM	31.000
83	KNR 5-08 d.7 0502-05	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2)	kpl.		
		14	kpl.	14.000	
				RAZEM	14.000
84	KNR 5-08 d.7 0516-05	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych tunelowych w obudowie z tworzyw sztucznych z kloszem - przykręcanych -2x40W - końcowych	szt.		
		14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
8		**Elewacja**			
85	KNR-W 4-01 d.8 0728-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m2		
		14	m2	14.000	
				RAZEM	14.000
86	KNR 0-17 d.8 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		220	m2	220.000	
				RAZEM	220.000
87	KNR 0-17 d.8 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		220	m	220.000	
				RAZEM	220.000
88	KNR 0-17 d.8 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie	m2		
		31	m2	31.000	
				RAZEM	31.000
89	KNR 0-33 d.8 0125-02	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - StoSilko o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		220	m2	220.000	
				RAZEM	220.000

Norma PRO Wersja 4.47 Nr seryjny: 3907