

## UMOWA nr .....

W dniu ..... roku w Drawnie, pomiędzy:

1. Gminą Drawno z siedzibą Urzędu Miejskiego przy ul. Kościelnej 3, 73-220 Drawno reprezentowaną przez:

.....  
Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Drawno, Agnieszki Zareckiej,  
zwaną dalej „Zamawiającym” a:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, została zawarta umowa o następującej treści :

## § 1

Umowa niniejsza zawarta została na podstawie wyników przeprowadzonego przetargu pn. **„Oczyszczanie, sprzątanie i odśnieżanie ulic, chodników, placów, parkingów oraz utrzymanie zieleni stanowiących własność Gminy Drawno w granicach miasta Drawna”** mającego na celu wyłonienie podmiotu, który będzie utrzymywał czystość i porządek na ulicach i wybranych nieruchomościach w gminie Drawno w okresie 01 stycznia 2015 do 31 grudnia 2015 r.

## § 2

**1. Przedmiotem zamówienia jest:**

oczyszczanie, sprzątanie i odśnieżanie ulic, chodników, placów, parkingów oraz utrzymanie zieleni stanowiących własność Gminy Drawno w granicach miasta Drawna, której szczegółowy zakres zawarty jest w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, polegające na:

Zakres usługi obejmuje:

A. codzienne oczyszczanie ulic, chodników i placów (w tym parku miejskiego); mechaniczne lub ręczne omiatanie jezdni ulic miasta Drawna na całej szerokości łącznie z opaskami przykrawężnikowymi, rozjazdami, skrzyżowaniami na całej powierzchni, zatokami, parkingami, wysepkami;

B. usuwanie na bieżąco wyrastających chwastów i traw oraz śmieci z rowków przy krawężnikach ulic, tam gdzie one występują, kiedy nie zalega na ulicach pokrywa śnieżno-lodowa;

C. pielęgnacja i utrzymanie estetycznego wyglądu terenów zielonych (ogrodów, kwietników); koszenie trawy na wolnych placach i parkach, promenadzie, oraz poboczach dróg do granic miasta, zgodnie z załączonymi wykazami;

C.1. częstotliwość koszenia trawy na promenadzie należy dostosować do czynników atmosferycznych (uzależniona będzie od pogody oraz intensywności wzrostu trawy – w okresie deszczowym wzmożona częstotliwość), zakres usługi obejmuje uzyskanie wysokości trawy max do 15 cm nad poziom gruntu, uwzględniając jego ukształtowanie;

D. utrzymanie ulic, chodników, przystanków komunikacyjnych w mieście w okresie zimowym (od 1 stycznia do 15 kwietnia) zgodnie z aktualnie obowiązującym Zarządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej:

- a) odśnieżanie ulic, chodników, przystanków komunikacyjnych
- b) zwalczanie śliskości i gołoledzi,
- c) sypanie piaskiem ulic i chodników (zakup piasku we własnym zakresie);

E. w okresie roztopów usuwanie zalegającej na chodnikach i jezdniach warstwy śnieżnej, usuwanie na bieżąco, w sposób ciągły, pozostałego na jezdni piasku służącego do likwidacji śliskości pośniegowej, w celu uniemożliwienia jego spływu do kanalizacji deszczowej;

F. bieżące opróżnianie koszy ulicznych oraz wywóz zmiotek zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. ustawą z 13 września 1966r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2013r., poz. 1399 ze zm.) i ustawy o odpadach (Dz. U. z 2013r. poz. 21 z póź. zm.) oraz regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Drawno;

G. konserwacja i naprawa koszy ulicznych;

H. utrzymanie czystości i porządku (wraz z odśnieżaniem) na przystankach komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest gmina oraz które są położone na terenie miasta Drawno przy drogach publicznych bez względu na kategorię tych dróg;

I. sprzątanie miasta oraz parku po imprezach masowych organizowanych przez gminę;

J. awaryjne uprzątnięcie: nieczystości i innych zanieczyszczeń jak i również przedmiotów; (owoców, itp.) z chodników, ulic lub skrzyżowań powstałych w wyniku nagłych, nieprzewidzianych zdarzeń losowych, wymagających jak najszybszego uprzątnięcia;

K. wykonanie wszelkich robót i czynności związanych z prawidłową realizacją zamówienia;

L. zmiatanie ręczne w przypadku braku możliwości dojazdu sprzętu mechanicznego;

Ł. inne czynności wynikające ze specyfiki zamówienia.

### § 3

Termin wykonania całości przedmiotu umowy określa się od 01 stycznia 2015r. do 31 grudnia 2015r.

### § 4

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto:

..... zł.

/słownie/

.....

..... złotych 00/100 groszy

Netto: ....., VAT ..... (....%)

W tym:

1. ....

2. Rozliczanie wartości przedmiotu umowy będzie dokonywane fakturami częściowymi za każdy miesiąc obliczonymi proporcjonalnie do całości zamówienia po odebraniu przedmiotu umowy.

3. Faktury za wykonanie przedmiotu umowy będą zapłacone przez Zamawiającego w formie polecenia przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.

### § 5

1. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 nin. paragrafu przez zapłatę kary umownej w wypadkach i wysokościach określonych poniżej:

1/ Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
- b/ w wysokości 30% wartości umownej brutto – gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

2/ Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- a/ w wysokości 30% wartości umownej brutto – gdy Wykonawcy odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający (nie dotyczy odstąpienia na podstawie art. 145 PZP).

2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie mu kar umownych z wynagrodzenia.

## § 6

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 7

Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:

1) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi w szczególności:

- a) klęski żywiołowe,
- b) warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, uniemożliwiające prowadzenie prac zgodnych z umową;

2) zmiany będące następstwem działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w szczególności:

- przekroczenie zakreślonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych wyżej, termin okresu przewidzianego na ukończenie zadania może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

## § 8

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto umowy, w formie ....., co stanowi równowartość kwoty ..... PLN, słownie ..... złotych i ...../100. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń zamawiającego, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz pokryciu roszczeń zamawiającego z tytułu gwarancji jakości.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni po wykonaniu przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego, że przedmiot umowy został wykonany należyście.
3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy oprocentowanego rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy.

§ 9

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 dla Wykonawcy i 3 dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :