

w sprawie udzielenia zabezpieczenia kredytu i wyrażenia zgody na obciążenie hipoteką nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Drawno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) Rada Miejska w Drawnie uchwała co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie hipoteki na stanowiącej własność Gminy Drawno nieruchomości położonej w Drawnie, ul. Szpitalna 2, działka nr 93/49 i 93/50 o łącznej powierzchni 0,3781 ha, zabudowanej budynkiem użytkowym Drawieńskiego Ośrodka Kultury, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Choszcznie prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ1C/00004198/9, wraz z cesją polisy ubezpieczeniowej.

2. Hipoteka, o której mowa w ust.1 ustanawiana jest w celu zabezpieczenia spłaty kredytu zaciąganego przez Komunalny Zakład Usługowo-Handlowy w Drawnie na realizację zadania pn.: ”Przebudowa węzła osadowego na oczyszczalni ścieków w Drawnie”.

3. Hipoteka o której mowa w ust. 1 może być ustanowiona do kwoty 1.215.000,00 zł (słownie: milion dwieście piętnaście tysięcy złotych 00/100).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drawna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

[Podpis]
mgr Czesław Paszkiewicz

Uzasadnienie

Stosownie do art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy, jeżeli nie zostały określone zasady jego zbywania lub nabywania. Natomiast zgodnie z art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) nieruchomości będące własnością Gminy mogą być obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Obciążenie hipoteką nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Drawno, położonej w Drawnie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka 93/50 o powierzchni 3425 m², dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Choszczynie prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ1C/00004198/9, ma na celu zabezpieczenie spłaty kredytu przez Komunalny Zakład Usługowo-Handlowy w Drawnie dot. *"Przebudowa węzła osadowego na oczyszczalni ścieków w Drawnie"* realizowanego w ramach dofinansowania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie oraz z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w ramach działania 321 *"Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej"*.