

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i opłaty od posiadania psów oraz opłaty miejscowej na 2016 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515), art. 5 ust. 1-4 art. 7 ust. 3, art. 18a ust. 1, art. 19 pkt. 1 lit. b i f i pkt. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849, ze zm.) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r., w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016r. (M.P. 2015.poz. 735) Rada Miejska w Drawnie **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości :

1) od budynków lub ich części

a) mieszkalnych

- **0,75 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

- **22,86 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

- **10,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń

- **4,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**

e) pozostałych

- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

- **7,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**

- letniskowych

- **7,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**

- garaży

- **7,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**

- gospodarczych

- **6,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**

2) od budowli

- **2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust.3-7**

3) od gruntów :

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

- **0,89 zł od 1 m² powierzchni**

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi

plynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,58 zł od 1 ha powierzchni**

c) pozostałych :

- zajęte na zakwaterowanie wojska i wykorzystywane na cele obronności i bezpieczeństwa państwa - **0,47 zł od 1 m² powierzchni**
- zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,38 zł od 1 m² powierzchni**
- pozostałe grunty nie wymienione w tiretach 1 i 2 - **0,38 zł od 1 m² powierzchni**

2. Poza zwolnieniami określonymi w ustawie zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1) grunty, budynki i budowle- lub ich części zajęte na działalność jednostek powołanych do walki z pożarami, klęskami żywiołowymi i innymi miejscowymi zagrożeniami zgodnie z ustawą z dnia 24 sierpnia o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2013 r, poz. 1340 ze zm.);
- 2) budynki lub ich części zajęte na działalność kulturalną prowadzoną w formie świetlic, domów kultury i bibliotek, o których mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 r, o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2012 r, poz. 406) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami;
- 3) budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby pomocy społecznej przez jednostki, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r, o pomocy społecznej Dz. U. z 2015 r, poz. 163 ze zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami;
- 4) grunty zajęte na cele o których mowa w ustawie z dnia 31 stycznia 1959 r, o cmentarzach i chowaniu zmarłych (Dz.U. z 2011 r, Nr 118, poz. 687 ze zm.).

§ 2. 1. Wprowadza się opłatę od posiadania psów.

2. Ustala się roczną stawkę opłaty od posiadania psa w wysokości : **10,00 zł.**

3. Opłatę pobiera się w połowie stawki, jeżeli osoba weszła w posiadanie psa po 30 czerwca roku podatkowego.

4. Opłata jest płatna bez wezwania w terminie do 31 marca danego roku lub dwóch tygodni od dnia wejścia w posiadanie psa, w kasie Urzędu Miejskiego w Drawnie.

§ 3. Wprowadza się opłatę miejscową od osób fizycznych, przebywających dłużej niż dobę w celach wypoczynkowych, szkoleniowych lub turystycznych w miejscowościach: Drawno, Barnimie, Podegrodzie, Dominikowo, Zatom, Borowiec, Bogdanka, Drawnik, Kolonie: Pszczewko, Kawczyn, Przysiekiercze, Dobrojewo, Kępa.

§ 4. Określa się stawki opłaty miejscowej za każdą rozpoczętą dobę pobytu w następujących wysokościach;

- 1) od dzieci i młodzieży uczącej się - **1,10 zł.**
- 2) od emerytów i rencistów - **1,10 zł.**
- 3) od pozostałych osób - **2,10 zł.**

§ 5. 1. Zarządza się pobór opłaty miejscowej w drodze inkasa.

2. Opłatę miejscową pobierają osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej, prowadzące ośrodki wypoczynkowe, hotele, pensjonaty, kwatery prywatne, campingi, pola namiotowe .

3. Poboru opłaty miejscowej dokonuje się na podstawie książki meldunkowej.

4. Sposób prowadzenia inkasa opłaty miejscowej przez inkasentów podlega kontroli prowadzonej przez wyznaczonych kontrolerów z ramienia Urzędu Gminy.

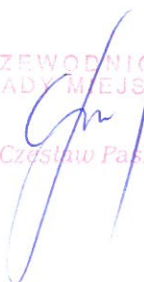
5. Ustala się wynagrodzenie za inkaso w wysokości 20% zainkasowanych kwot.

6. Ustala się termin rozliczania poboru przez inkasentów wpłat – na koniec każdego miesiąca.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drawna.

§ 7. Traci moc uchwała nr XLVI/276/14 z dnia 14 listopada 2014 r. w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i opłaty od posiadania psów oraz opłaty miejscowej na 2014 rok. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 4501).

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr Czesław Paszkiewicz

UZASADNIENIE

Do Uchwały Rady Miejskiej w Drawnie w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i opłaty od posiadania psów oraz opłaty miejscowej na 2016 rok.

Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2015 r., w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2015 r. określił, że wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2015 r w stosunku do I półrocza 2014 r, wyniósł 98,80 (spadek cen o 1,2 %).

Na podstawie w/w wskaźnika Minister Finansów wydał obwieszczenie z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 roku.

W związku z powyższym obniżono niektóre górne stawki podatku od nieruchomości, w tym:

- od budynków związanych z działalnością gospodarczą z 23,13 na 22,86 zł
- od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalif. mat. siewnym z 10,80 na 10,68 zł.
- od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych z 4,70 na 4,65zł.
- od budynków zajętych na prowadzenie działalności pożytku publicznego, budynków letniskowych i garaży z 7,77 na 7,68zł.
- grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej z 0,90 na 0,89 zł. - opłatę miejscową od pozostałych osób z 2,20 na 2,10 zł., a inne pozostawiono na tej samej wysokości. Ustalając stawki podatku od nieruchomości, który jest znaczącym dochodem własnym Gminy kierowano się pozyskiwaniem dochodów celem zapewnienia realizacji niezbędnych zadań Gminy.

Ze względu na powyższe podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.