

**UCHWAŁA NR  
RADY MIEJSKIEJ w DRAWNIE  
z dnia ... listopada 2011 r.**

Projekt

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i opłaty od posiadania psów oraz opłaty miejscowej na 2012 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) art. 5 ust. 1, 2 i 3,4, art. 7 ust. 3, art. 18a ust. 1, art. 19 pkt 1 lit. b i f i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613 z późniejszymi zmianami) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. ( M.P. Nr 95 poz. 961) Rada Miejska w Drawnie **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości :

- 1) od budynków lub ich części
  - a) mieszkalnych - **0,70 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **21,94 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,24 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**
  - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **4,45 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**
  - e) pozostałych
    - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,36 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**
    - letniskowych - **7,36 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**
    - garaży - **7,36 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**
    - gospodarczych - **5,95 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**
- 2) od budowli - **2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy z 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.**
- 3) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ,  
bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji  
- gruntów i budynków - 0,84 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne  
lub elektrowni wodnych 4,33 zł od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych :
  - zajęte na zakwaterowanie wojska i  
wykorzystywane na cele obronności i  
bezpieczeństwa państwa - 0,43 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
  - zajęte na prowadzenie odpłatnej  
statutowej działalności pożytku publicznego przez  
organizacje pożytku publicznego - 0,34 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
  - pozostałe grunty nie wymienione w tiretach 1 i 2 - 0,34 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

2. Poza zwolnieniami określonymi w ustawie zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1) grunty, budynki i budowle- lub ich części zajęte na działalność jednostek powołanych do walki z pożarami, klęskami żywiołowymi i innymi miejscowymi zagrożeniami zgodnie z ustawą z dnia 24 sierpnia o Państwowej Straży Pożarnej ( t. j. Dz. U. z 2009 r, Nr 12, poz. 68 ze zm.);
- 2) budynki lub ich części zajęte na działalność kulturalną prowadzoną w formie świetlic, domów kultury i bibliotek, o których mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (t. j. Dz. U. z 2001 r, Nr 13, poz. 123 ze zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami;
- 3) budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby pomocy społecznej przez jednostki, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r, o pomocy społecznej (t. j. Dz. U. z 2009 r, Nr 175, poz. 1362 ze zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami.
- 4) grunty zajęte na cele, o których mowa w ustawie z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (t. j. Dz.U. z 2000r. Nr 23, poz. 295 ze zm.).

§ 2. 1. Ustala się roczną stawkę opłaty od posiadania psa w wysokości : 10,00 zł.

2. Opłatę pobiera się w połowie stawki, jeżeli osoba weszła w posiadanie psa po 30 czerwca roku podatkowego.

3. Opłata jest płatna bez wezwania w terminie do 31 marca danego roku lub dwóch tygodni od dnia wejścia w posiadanie psa, w kasie Urzędu Miejskiego w Drawnie lub u sołtysa.

§ 3. Wprowadza się opłatę miejscową od osób fizycznych, przebywających dłużej niż dobę w celach wypoczynkowych, szkoleniowych lub turystycznych w miejscowościach: Drawno, Barnimie, Dominikowo, Zatom, Borowiec, Bogdanka, Drawnik, Kolonie: Pszczewko, Kawczyn, Przysiekiercze, Dobrojewo, Kępa.

§ 4. Opłatę miejscową ustala się za każdy dzień pobytu w następujących wysokościach;

- 1) od dzieci i młodzieży uczącej się - 1,04 zł.
- 2) od emerytów i rencistów - 1,04 zł.
- 3) od pozostałych osób - 2,08 zł.

§ 5. 1. Poboru opłaty miejscowej dokonują inkasenci:

- 1) od osób przebywających w hotelach, pensjonatach, domach wypoczynkowych, obozowiskach turystycznych i w podobnych zakładach – kierownicy;
- 2) od osób nie wymienionych w pkt 1 – osoby prowadzące wynajem kwater.

2. Ustala się wynagrodzenie za inkaso w wysokości 20 % zainkasowanych kwot.

3. Ustala się termin rozliczania poboru przez inkasentów wpłat – na koniec każdego miesiąca.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drawna.

§ 7. Traci moc uchwała nr XLV/256/2010 z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i opłaty od posiadania psów oraz opłaty miejscowej na 2011 rok. ( Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 126, poz. 2473 ).

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2012 r.

Radca Prawny  
Anna Janiewska  
R-78-G-323

