

z dnia 26 listopada 2012 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i opłaty od posiadania psów oraz opłaty miejscowej na 2013 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) art. 5 ust. 1, 2 i 3, 4 art. 7 ust. 3, art. 18a ust. 1, art. 19 pkt. 1 lit. b i f i pkt. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613 z późniejszymi zmianami) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 02.08. 2012 r., w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. (M.P. 2012.587) Rada Miejska w Drawnie **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości :

1) od budynków lub ich części

- a) mieszkalnych - **0,73 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,82 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,63 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**
- e) pozostałych
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,66 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**
 - letniskowych - **7,66 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**
 - garaży - **7,66 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**
 - gospodarczych - **6,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**

2) od budowli

- **2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy z 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.**

3) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,88 zł od 1 m² powierzchni**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,51 zł od 1 ha powierzchni**
- c) pozostałych :
 - zajęte na zakwaterowanie wojska i wykorzystywane na cele obronności i bezpieczeństwa państwa - **0,45 zł od 1 m² powierzchni**
 - zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,36 zł od 1 m² powierzchni**

- pozostałe grunty nie wymienione w tiretach 1 i 2 - 0,36 zł od 1 m² powierzchni

14 000 000
1 000 000

2. Poza zwolnieniami określonymi w ustawie zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1) grunty, budynki i budowle- lub ich części zajęte na działalność jednostek powołanych do walki z pożarami, klęskami żywiołowymi i innymi miejscowymi zagrożeniami zgodnie z ustawą z dnia 24 sierpnia o Państwowej Straży Pożarnej (t. j. Dz. U. z 2009 r, Nr 12, poz. 68 ze zm.).
- 2) budynki lub ich części zajęte na działalność kulturalną prowadzoną w formie świetlic, domów kultury i bibliotek, o których mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 r, o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (t. j. Dz. U. z 2001 r, Nr 12, poz. 123 ze zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami.
- 3) budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby pomocy społecznej przez jednostki o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r, o pomocy społecznej (t. j. Dz. U. z 2009 r, Nr 175, poz. 1362 ze zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami.
- 4) grunty zajęte na cele o których mowa w ustawie z dnia 31 stycznia 1959 r, o cmentarzach i chowaniu zmarłych (t. j. Dz.U. z 2000 r, Nr 23, poz. 295 ze zm.)

§ 2. 1. Ustala się roczną stawkę opłaty od posiadania psa w wysokości : **10,00 zł.**

2. Opłatę pobiera się w połowie stawki, jeżeli osoba weszła w posiadanie psa po 30 czerwca roku podatkowego.

3. Opłata jest płatna bez wezwania w terminie do 31 marca danego roku lub dwóch tygodni od dnia wejścia w posiadanie psa, w kasie Urzędu Miejskiego w Drawnie.

§ 3. Wprowadza się opłatę miejscową od osób fizycznych, przebywających dłużej niż dobę w celach wypoczynkowych, szkoleniowych lub turystycznych w miejscowościach: Drawno, Barnimie, Dominikowo, Zatom, Borowiec, Bogdanka, Drawnik, Kolonie: Pszczewko, Kawczyn, Przysiekiercze, Dobrojewo, Kępa.

§ 4. Opłatę miejscową ustala się za każdy dzień pobytu w następujących wysokościach;

- 1) od dzieci i młodzieży uczącej się - **1,10 zł.**
- 2) od emerytów i rencistów - **1,10 zł.**
- 3) od pozostałych osób - **2,10 zł.**

§ 5. 1. Zarządza się pobór opłaty miejscowej w drodze inkasa.

2. Opłatę miejscową pobierają osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej, prowadzące ośrodki wypoczynkowe, hotele, pensjonaty, kwatery prywatne, campingi, pola namiotowe .

3. Poboru opłaty miejscowej dokonuje się na podstawie książki meldunkowej.

4. Sposób prowadzenia inkasa opłaty miejscowej przez inkasentów podlega kontroli prowadzonej przez wyznaczonych kontrolerów z ramienia Urzędu Gminy.

5. Ustala się wynagrodzenie za inkaso w wysokości 20% zainkasowanych kwot.

6. Ustala się termin rozliczania poboru przez inkasentów wpłat – na koniec każdego miesiąca.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drawna.

§ 7. Traci moc uchwała nr XIV/80/2011 z dnia 23 listopada 2011 r. w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i opłaty od posiadania psów oraz opłaty miejscowej na 2012 rok. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 146, poz. 2871).

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2013 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
mgr Czesław Paszkiewicz