

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DRAWNIE

z dnia 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości - działki nr 159/3
położonej w obrębie Dominikowo, gm. Drawno**

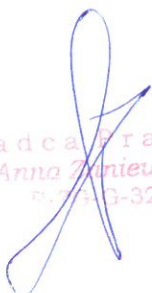
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 446 ze zmianami) oraz art. 25 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami), Rada Miejska w Drawnie uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie niezabudowanej nieruchomości oznaczonej działką o numerze ewidencyjnym 159/3 o pow. 0,0990 ha, położoną w obrębie Dominikowo, gm. Drawno, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Choszcznie prowadzi KW Nr SZ1C/00035744/8, za kwotę 27 367,50 zł brutto.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drawna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny
Anna Zimniewska
D. 27-G-323



Uzasadnienie

Aktem notarialnym Rep. A Nr 383/2016 z dnia 11.02.2016r. p. Aleksandra Jagiełło nabyła niezabudowaną działkę nr 159/3 w Dominikowie z przeznaczeniem pod zabudowę letniskową.

Podczas prac ziemnych - wyrównywania terenu, P. Jagiełło stwierdziła, że pod wierzchnią warstwą ziemi znajdują się śmieci i odpady budowlane (potwierdzono to w trakcie oględzin terenu), których nie było widać przed nabyciem działki.

W związku z powyższym oraz wątpliwościami, co do ilości odpadów znajdujących się w ziemi, Pani Jagiełło wystąpiła do Burmistrza Drawno o odkupienie działki przez Gminę Drawno, ze względu na nie spełnianie przez teren warunków jego zagospodarowania (zabudowy) zgodnie z przeznaczeniem, na jakie działka została sprzedana.

Kwota zakupu działki w wysokości 27 367,50 zł stanowi kwotę, jaką P. Jagiełło zapłaciła Gminie Drawno za kupno przedmiotowej działki.

Po odkupieniu działki przez Gminę, teren zostanie oczyszczony z odpadów i po uporządkowaniu przeznaczony do sprzedaży.