

PROJEKT

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ w DRAWNIE  
z dnia ..... r.


**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Drawno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.) Rada Miejska w Drawnie uchwala, co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Drawno dla terenu całego obszaru Gminy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drawna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Rada Miejska w Drawnie  
Anna Zaniewska  
B-16-G-323

## UZASADNIENIE

### *Stan istniejący:*

Dla obszaru gminy Drawno obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzone Uchwałą Nr IV/28/98 Rady Miejskiej z dnia 30.12.1998r..

Stosownie do art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska w Drawnie na wniosek Burmistrza Drawna podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego. W związku z art. 27 ww. ustawy zmiana studium następuje w takim samym trybie, w jakim jest ono uchwalane.

### *Potrzeba i cel podjęcia uchwały:*

Ze względu na dokonujące się w ostatnich latach zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym gminy oraz istotne zmiany w przepisach prawa dotyczące m.in. wymogów związanych z opracowaniem studiów zasadne jest opracowanie nowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drawno.

Ustalenia zawarte w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Drawno uchwalone Uchwałą nr IV/28/98 Rady Miejskiej z dnia 30.12.1998r. wymagają uzupełnienia i zaktualizowania w zakresie wyznaczonych nowych kierunków rozwoju gminy Drawno, w tym w szczególności: energetyki wiatrowej, terenów zabudowy rekreacyjnej, mieszkalnej i usługowej, ciągów komunikacyjnych itp., ustanowienia strefy ochronnej dla kompleksu wojskowego K-1219 Drawno wraz z wskazaniem granic terenu zamkniętego.

### *Różnice między istniejącym a projektowanym stanem prawnym:*

Podjęcie uchwały jest warunkiem koniecznym do rozpoczęcia faktycznych prac planistycznych zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 788, z późn. zmianami).

### *Przewidywane skutki społeczne i gospodarcze:*

Podjęcie uchwały umożliwi opracowanie studium w pełnej problematyce wynikającej z w/wym. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, lepiej dostosowując jego zapisy do potrzeb wynikających z przestrzennego i społeczno-gospodarczego rozwoju gminy.

### *Skutki finansowe związane z wejściem w życie uchwały:*

Skutkiem finansowym będzie koszt sporządzenia studium.

### *Źródło finansowania:*

Opracowanie będzie finansowane z budżetu gminy Drawno.