

U C H W A Ł A nr XIX/111/96

RADY MIEJSKIEJ w DRAWNIE z dnia 24 maja 1996r

w sprawie zmiany PLANU MIEJSCOWEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W miejscowości Z A T O M -zmiana planu zagospodarowania przestrzennego gminy Drawno w zakresie wprowadzenia grupowego systemu neutralizacji odpadów płynnych.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz.U.nr 13 poz.74 z 1996r) oraz art.26 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 89 poz.415) w myśl Uchwały Rady Miejskiej w Drawnie Nr XII/68/95r z dnia 28.06.1995r Rada Miejska w Drawnie uchwala co następuje :

§ 1

Uchwala się plan zagospodarowania przestrzennego terenów oczyszczalni ścieków dz.nr 96 i tereny przyległe w miejscowości Zatom ,którego ustalenia zawarte zostały w § 2 i § 3 niniejszej uchwały oraz w rysunku w skali 1:5000 stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Ustalenia planu

1.Ustala się:

1)podział terenu wg wyznaczonych w rysunku linii rozgraniczających orientacyjnych i ściśle określonych .

2)podział wewnętrzny w ramach wydzielonych terenów (do uściśleń w ramach planów budowlanych jako zaleceny).

3)przeznaczenie terenów jak w rysunku z przejściowym utrzymaniem dotychczasowej formy użytkowania terenu w obszarze docelowo przeznaczanym pod zieleń (teren oznaczony w rysunku symbolem ZP)z doбором odmian zimozielonych.

4)rejon lokalizacji pomocniczych urządzeń technicznych(stacji energetycznej 15/04KV i anteny radiowej przy wyborze systemu łączności bezprzewodowej)i stawów hodowlanych oznaczonych symbolem RRZ wg rysunku.

5)zasięg strefy sanitarnej urządzeń i obiektów do neutralizacji odpadów płynnych do maksimum 100m (do udokumentowania w operacie specjalistycznym).

6)obsługę komunikacyjną z zapewnieniem dojazdu do terenów urządzeń neutralizacji odpadów płynnych drogą prowadzoną w terenie oznaczonym symbolem KD.

7)obsługę techniczną z zapewnieniem:

a)prowadzenia sieci (służących zaopatrzeniu w wodę doprowadzeniu ścieków surowych,odprowadzeniu ścieków oczyszczonych, obsłudze telekomunikacyjnej przy wyborze łączności przewodowej) wg ustalonych kierunków doprowadzenia lub zrzutu w liniach rozgraniczających drogi dojazdowej KD (woda, ścieki, telekomunikacja dopuszczenie energetyki).

b)prowadzenie linii napowietrznej 15 KV zasilającej stację 15/04KV o przebiegu jak w rysunku.

8)ograniczenie użytkowania terenu rolniczego oznaczonego symbolem RPo (fragment działki oznaczonej nr 95) przez wykluczenie upraw przeznaczanych do konsumpcji w oznaczonej nieprzekraczalnej strefie sanitarnej .

9)Ograniczenie użytkowania rolniczego działek oznaczonych nr 95 i 94 przez wprowadzenie zakazu nasadzeń drzew o charakterze wysokopiennym oraz zakazu zabudowy w pasie 6.0m od linii elektroenergetycznej.

§ 3

Skutki prawne uchwalenia planu.

Właścicielowi i wieczystemu użytkownikowi terenów wyszczególnionych w paragrafie 2 ust. 8 i 9 niniejszej uchwały przysługuje jedna z form rekompensaty: odszkodowanie, wykupienie lub zamiana nieruchomości na inną.

§ 4

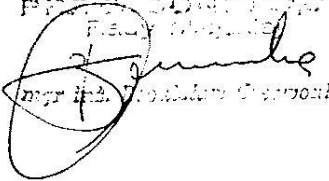
Uchyla się sporządzony plan zagospodarowania przestrzennego gminy Drawno uchwalony Uchwałą Nr XX/92/87 Rady Narodowej w Drawnie w dniu 28 października 1987r w zakresie ustaleń niniejszej uchwały.

§ 5

Realizację uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy w Drawnie.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w wojewódzkim dzienniku urzędowym, obowiązuje po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

PREZES ODWETOWY
RADA GMINY

mgr inż. Stanisław Szponka